

Maison - 79.35 m²

JONQUERETTES

Loyer : 889 € par mois
Dépôt de garantie : 889 €
Honoraires à charges locataire : 592 € TTC
dont 187 € TTC pour état des lieux



DESCRIPTION DU BIEN

Dans une impasse, au calme, maison mitoyenne de 79.35 m² (loi boutin), 97.70 m² (hors boutin), comprenant au rez-de-chaussée : séjour climatisé, cuisine, une chambre, wc, salle de bains. Mezzanine avec espace bureau et 2 chambres mansardées. Double vitrage. Chauffage électrique. Terrasse et cour privatives. 2 places de parking devant la maison. - Dispo : 09/01/2026 - Dépôt de garantie : 888.05 € - Honoraires d'agence : 639,40 TTC dont 186.49 € pour l'état des lieux d'entrée

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

LE BIEN EN DETAIL

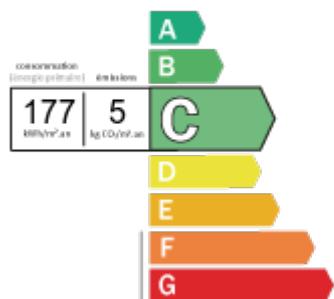
Référence : G168
Ville : JONQUERETTES
Transaction : Location
Type de bien : Maison
Prix HC : 889 €
Surface : 79.35 m²
Exposition : Sud

Nbr de pièces : 4
Chauffage : Electrique
parking : 2



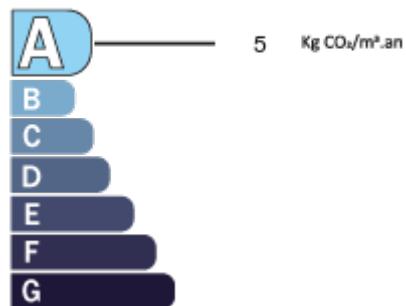
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2023) :
mini. 1140€ max. 1600€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





472 route du Thor
84470 - Châteauneuf-de-Gadagne
Tél. 04 90 22 21 59